

FOR SALE

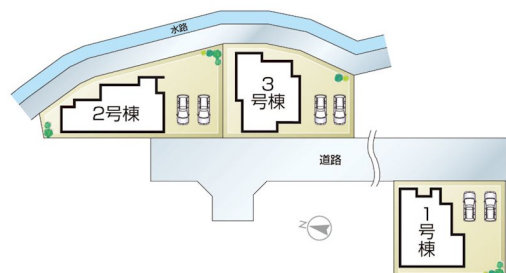
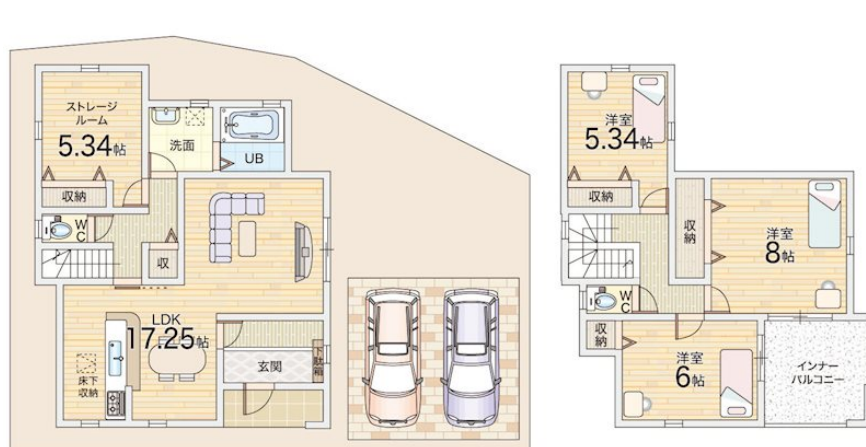
価格	間取りタイプ
2,580万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	兵庫県揖保郡太子町鰯		
交通	バス停:太子 バス停徒歩5分 山陽本線「網干」駅 バス17分 「太子」停 徒歩約5分		
土地面積	146.64㎡ (約44.35坪)	他に私道面積	無し
建物面積	109.71㎡ (約33.18坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年7月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2024年7月下旬
接道状況	東5.0m私道		
建築確認番号	第R06SHC102714号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	カバ 太子店 941m / マルアイ いかるが店 1050m / ローソン 龍野福田店 589m / ファミリーマート いかるが店 915m / ドラッグストア ストア 太子いかるが店 420m / 太子町立斑鳩小学校 562m		
その他費用			
備考	\\ 仲介手数料キャンペーン // 2024年3月1日~2024年5月31日 ご成約頂いたお客様にイエナビジャパンからのご提案です！ 期間中、仲介手数料・融資斡旋手数料0円！ オプション工事などにお役立てくださいませ！		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.03244

お問合せ先



兵庫県知事（1）第451522号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社イエナビジャパン 本店

TEL:0120-288-153

FAX:079-288-5028

兵庫県姫路市庄田35-1

E-Mail:info@ienavi-japan.co.jp

担当:廣田 美智子

取引態様:一般媒介

