

FOR SALE

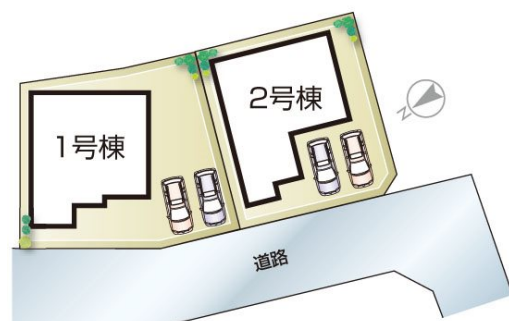
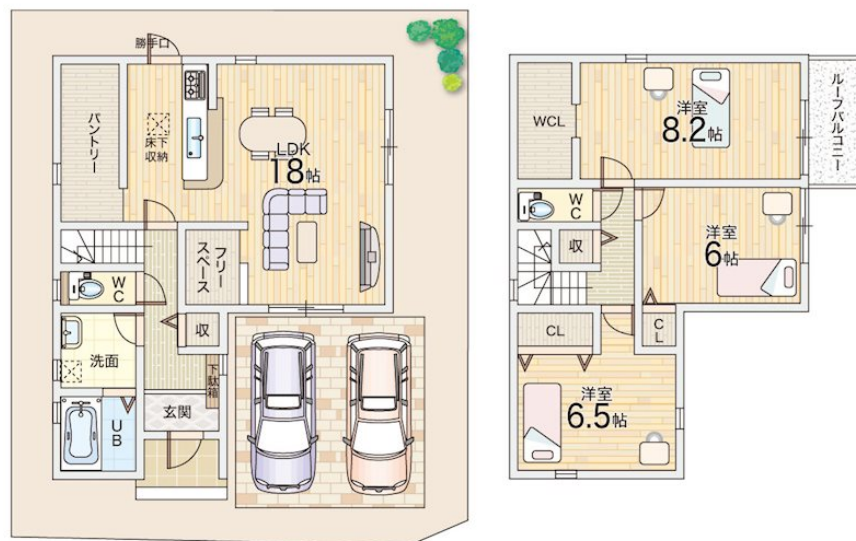
価格	間取りタイプ
2,480万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	兵庫県姫路市御立中7丁目		
交通	バス停:北山口 バス徒歩20分 山陽本線「姫路」駅 バス6分 「北山口」停 徒歩約20分		
土地面積	161.76㎡ (約48.93坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.36㎡ (約30.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	西6.0m私道		
建築確認番号	第KS123-0410-55487号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浄水器 / オートバス / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 公共下水		
周辺施設	マックスバリュ 書写店 943m / はやしの田寺店 1315m / セブンイレブン 姫路御立北1丁目店 316m / ローソン 姫路御立中店 965m / コスタ 田寺東店 1405m / 姫路市立安室小学校 1301m		
その他費用			
備考	イエナビジャパン \\ 仲介手数料キャンペーン // 2024年3月1日~2024年5月31日 期間中ご成約頂いたお客様に イエナビジャパンからのご提案です！ 期間中、仲介手数料・融資斡旋手数料0円！		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月15日

No.03116

お問合せ先



兵庫県知事（1）第451522号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社イエナビジャパン 本店

TEL:0120-288-153

FAX:079-288-5028

兵庫県姫路市庄田35-1

E-Mail:info@ienavi-japan.co.jp

担当:廣田 美智子

取引態様:一般媒介

