FOR SALE

価格 間取りタイプ 2,580万円(税込) 4LDK

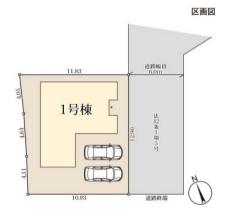


【外観】



【間取り図】





現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

兵庫県知事(1)第451522号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社イエナビジャパン 本店

TEL:0120-288-153

兵庫県姫路市庄田35-1

FAX:079-288-5028

物件種目	戸建		
物件所在地	兵庫県加古川市加古川町友沢		
交通	バス停:友沢北 バス停徒歩8分 山陽本線「加古川」駅 バス11分 「友沢北」停 徒歩約8分		
土地面積	145.49㎡ (約44.01坪)	他に私道面積	無し
建物面積	110.96㎡ (約33.56坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	東6.0m私道		
建築確認番号	第R07SHC102206号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	マックスパ リュ 友沢店 1120m / 加-ズ 高砂店 1718m / マルアイ 米田店 2197m / ファミリーマート 加古川稲屋店 1132m / ARKA drug(アルカドラッグ) 加古川南店 1688m / 加古川市立鳩里小学校1266m		
その他費用			
備考	イエナビジャパン \ \ 仲介手数料キャンペーン / / 2025年11月1日 ~ 2026年2月28日 期間中ご成約頂いたお客様に イエナビジャパンからのご提案です! 期間中、仲介手数料・融資斡旋手数料0円!		

取引条件の有効期限:2025年12月3日

No.03623

E-Mail:info@ienavi-japan.co.jp

担当:廣田 美智子 取引態樣:一般媒介

