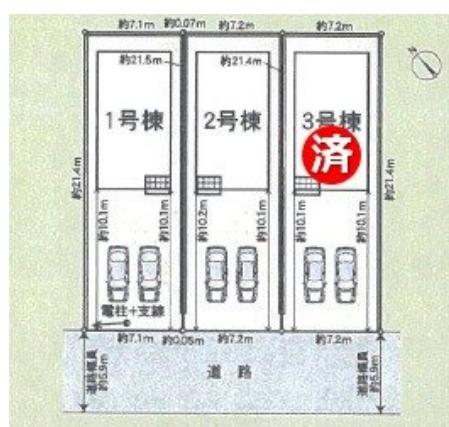


FOR SALE

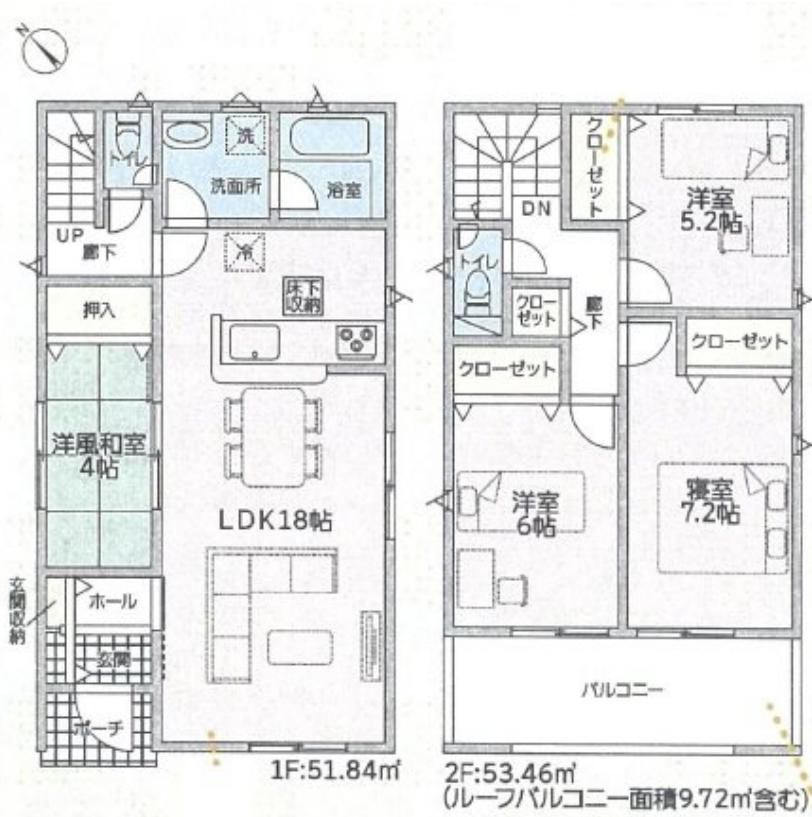
価格	間取りタイプ
2,380万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	兵庫県加西市北条町横尾		
交通	北条鉄道 北条町駅 徒歩10分		
土地面積	155.65m ² (約47.08坪)	他に私道面積	無し
建物面積	105.3m ² (約31.85坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南西6.0m公道		
建築確認番号	第R07SHC109055号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 清水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	イオン 加西北条店 1156m / 業務スーパー 加西北条店 1249m / フレッシュバザール加西店 1558m / ファミリーマート 西村書店加西店 291m / セブンイレブン 加西北条横尾店 384m / キリン堂 加西横尾店 368m		
その他費用			
備考	イエナビジャパン \＼仲介手数料キャンペーン／＼ 2025年11月1日～2026年2月28日 期間中ご成約頂いたお客様に イエナビジャパンからのご提案です！ 期間中、仲介手数料・融資斡旋手数料0円！		

取引条件の有効期限:2026年3月13日

No.03701

お問い合わせ先

兵庫県知事(1) 第451522号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社イエナビジャパン 本店

TEL:0120-288-153

FAX:079-288-5028

兵庫県姫路市庄田35-1

E-Mail:info@ienavi-japan.co.jp

担当:廣田 美智子

取引態様:一般媒介

