

-FOR SALE

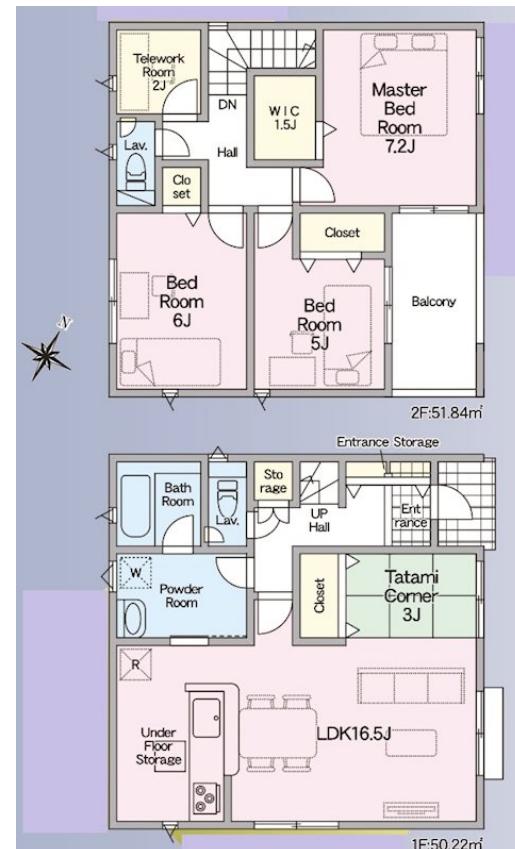
価格	間取りタイプ
2,180万円(税込)	3SLDK

POINT

【外觀】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	兵庫県姫路市青山3丁目		
交通	姫新線 播磨高岡駅 徒歩30分		
土地面積	149.32m ² (約45.16坪)	他に私道面積	無し
建物面積	102.06m ² (約30.87坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南西4.0m公道		
建築確認番号	第R07SHC112116号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 床下収納 / オール電化 / 複層ガラス / T.Vインターホン / 24時間換気システム		
周辺施設	ヤマダストア 新青山店 429m / ラケカ青山店 340m / マックスバリュ青山店 930m / ファミリマート姫路夢前橋南店 359m / セブンイレブン 姫路広畑蒲田店 1504m / マツモトキヨシ姫路青山店 428m		
その他費用			
備考	<p>イエナビジャパン ＼＼仲介手数料キャンペーン／／ 2025年7月1日～2025年10月31日 期間中ご成約頂いたお客様に イエナビジャパンからのご提案です！</p> <p>期間中、仲介手数料・融資斡旋手数料0円！</p>		

現況と異なる場合には現況を優先します 開取りの「S・はサービスフリー」(納戸)

価格は物件の代金総額を表示しております。消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月29日

No.03707

丘庸惺知事(1)第451522号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社イエナビジャパン 本店

TEI · 0120-288-153

丘唐臣姬路市庄田35-1

E-Mail:info@ienavi-japan.co.jp

担当・廣田 美智子

取引能様・一般媒介

